

John Jeleniewski

From: Mike Anderson <manderson@aceasheville.com> on behalf of Mike Anderson
Sent: Tuesday, October 13, 2020 12:05 PM
To: John Jeleniewski; Stephen Macauley; Craig D. Justus
Subject: Cashiers Village - updated zoning plans

John,

Please find enclosed the updated zoning plans for your review and

 [_2020-10-13 Cashiers - zoning set - reduced.pdf](#) 

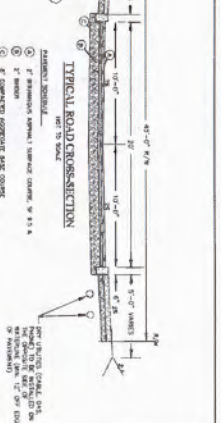
approval. Craig Justus, the project attorney, will provide the updated 6 conditions to you under separate cover.

Thanks,
Mike

Mike Anderson, PE
Advantage Civil Engineering, PA
Mailing Address: 34 Big Bear Trl
Asheville, NC 28805
Physical Address: 50 S. French Broad Ave, Suite 154
Asheville, NC 28801
(828) 582-8970
manderson@aceasheville.com

5393
1.000

DEVELOPMENT DATA	
OWNER/DEVELOPER:	BRIDGES DEVELOPMENT LLC 10000 W. 10TH AVE. SUITE 100 DENVER, CO 80202
CONTACT:	BRIDGES DEVELOPMENT LLC 10000 W. 10TH AVE. SUITE 100 DENVER, CO 80202
CITY/STATE:	ATLANTA, GA 30328
COMMENTS:	BRIDGES DEVELOPMENT LLC 10000 W. 10TH AVE. SUITE 100 DENVER, CO 80202
NOTES:	1. THE DEVELOPER SHALL BE RESPONSIBLE FOR OBTAINING ALL NECESSARY PERMITS AND APPROVALS FROM THE CITY OF ATLANTA AND THE STATE OF GEORGIA. 2. THE DEVELOPER SHALL BE RESPONSIBLE FOR OBTAINING ALL NECESSARY PERMITS AND APPROVALS FROM THE CITY OF ATLANTA AND THE STATE OF GEORGIA. 3. THE DEVELOPER SHALL BE RESPONSIBLE FOR OBTAINING ALL NECESSARY PERMITS AND APPROVALS FROM THE CITY OF ATLANTA AND THE STATE OF GEORGIA. 4. THE DEVELOPER SHALL BE RESPONSIBLE FOR OBTAINING ALL NECESSARY PERMITS AND APPROVALS FROM THE CITY OF ATLANTA AND THE STATE OF GEORGIA. 5. THE DEVELOPER SHALL BE RESPONSIBLE FOR OBTAINING ALL NECESSARY PERMITS AND APPROVALS FROM THE CITY OF ATLANTA AND THE STATE OF GEORGIA. 6. THE DEVELOPER SHALL BE RESPONSIBLE FOR OBTAINING ALL NECESSARY PERMITS AND APPROVALS FROM THE CITY OF ATLANTA AND THE STATE OF GEORGIA. 7. THE DEVELOPER SHALL BE RESPONSIBLE FOR OBTAINING ALL NECESSARY PERMITS AND APPROVALS FROM THE CITY OF ATLANTA AND THE STATE OF GEORGIA. 8. THE DEVELOPER SHALL BE RESPONSIBLE FOR OBTAINING ALL NECESSARY PERMITS AND APPROVALS FROM THE CITY OF ATLANTA AND THE STATE OF GEORGIA. 9. THE DEVELOPER SHALL BE RESPONSIBLE FOR OBTAINING ALL NECESSARY PERMITS AND APPROVALS FROM THE CITY OF ATLANTA AND THE STATE OF GEORGIA. 10. THE DEVELOPER SHALL BE RESPONSIBLE FOR OBTAINING ALL NECESSARY PERMITS AND APPROVALS FROM THE CITY OF ATLANTA AND THE STATE OF GEORGIA.



MASTER SUBDIVISION PLAN

GRAPHIC SCALE

1" = 100'

PROJECT DATA

PROJECT NAME: CASHIERS VILLAGE MASTER SUBDIVISION PLAN

PROJECT LOCATION: CASHIERS, NORTH CAROLINA 28717

PROJECT OWNER: BRIDGES DEVELOPMENT LLC

PROJECT ARCHITECT: BRIDGES DEVELOPMENT LLC

PROJECT ENGINEER: BRIDGES DEVELOPMENT LLC

PROJECT SURVEYOR: BRIDGES DEVELOPMENT LLC

PROJECT DRAFTER: BRIDGES DEVELOPMENT LLC

PROJECT CHECKER: BRIDGES DEVELOPMENT LLC

PROJECT APPROVER: BRIDGES DEVELOPMENT LLC

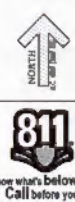
PROJECT DATE: 10/15/20

DEVELOPMENT DATA	
OWNER/DEVELOPER:	MACALEY INVESTMENTS, LLC 3076 READER RD. BOX 1001 ATLANTA, GEORGIA 30341 STEPHEN MACALEY 478-888-0330
CIVIL ENGINEER:	ADVANTAGE CIVIL ENGINEERING, P.A. 34 N. HUNTER TRAIL DURHAM, NORTH CAROLINA 27603 MARK ANDERSON, P.E. 919-840-8876
SURVEYOR:	L. VISION FORSTER & ASSOCIATES, P.A. 3076 READER RD. BOX 1001 ATLANTA, GEORGIA 30341 STEPHEN FORSTER 404-524-4334
CONTRACT:	

LEGEND	
STREAM BUFFER	---
STORM DRAINAGE PIPE	---
EXISTING CONTOURS	---
PROPOSED CONTOURS	---
APRIMP APRON	---
PROPOSED STORM PIPE	---
PROPOSED STORM STRUCTURE	---
PROPOSED UNDERGROUND STORM DETENTION	---

PROJECT DATUM NOTES

1. HORIZONTAL POSITIONS ARE REFERENCED TO NAD 83 (USGS 2011).
2. VERTICAL POSITIONS ARE REFERENCED TO NAVD 88 (VEED 12).



VICINITY MAP
NOT TO SCALE

PROJECT DATA

PM:	7073-83-0015, 7073-83-0016, 7073-83-0017 7073-83-0018, 7073-83-0019, 7073-83-0020 7073-83-0021, 7073-83-0022, 7073-83-0023 7073-83-0024, 7073-83-0025, 7073-83-0026 7073-83-0027, 7073-83-0028, 7073-83-0029 7073-83-0030, 7073-83-0031, 7073-83-0032 7073-83-0033, 7073-83-0034, 7073-83-0035 7073-83-0036, 7073-83-0037, 7073-83-0038 7073-83-0039, 7073-83-0040, 7073-83-0041 7073-83-0042, 7073-83-0043, 7073-83-0044 7073-83-0045, 7073-83-0046, 7073-83-0047 7073-83-0048, 7073-83-0049, 7073-83-0050 7073-83-0051, 7073-83-0052, 7073-83-0053 7073-83-0054, 7073-83-0055, 7073-83-0056 7073-83-0057, 7073-83-0058, 7073-83-0059 7073-83-0060, 7073-83-0061, 7073-83-0062 7073-83-0063, 7073-83-0064, 7073-83-0065 7073-83-0066, 7073-83-0067, 7073-83-0068 7073-83-0069, 7073-83-0070, 7073-83-0071 7073-83-0072, 7073-83-0073, 7073-83-0074 7073-83-0075, 7073-83-0076, 7073-83-0077 7073-83-0078, 7073-83-0079, 7073-83-0080 7073-83-0081, 7073-83-0082, 7073-83-0083 7073-83-0084, 7073-83-0085, 7073-83-0086 7073-83-0087, 7073-83-0088, 7073-83-0089 7073-83-0090, 7073-83-0091, 7073-83-0092 7073-83-0093, 7073-83-0094, 7073-83-0095 7073-83-0096, 7073-83-0097, 7073-83-0098 7073-83-0099, 7073-83-0100, 7073-83-0101 7073-83-0102, 7073-83-0103, 7073-83-0104 7073-83-0105, 7073-83-0106, 7073-83-0107 7073-83-0108, 7073-83-0109, 7073-83-0110 7073-83-0111, 7073-83-0112, 7073-83-0113 7073-83-0114, 7073-83-0115, 7073-83-0116 7073-83-0117, 7073-83-0118, 7073-83-0119 7073-83-0120, 7073-83-0121, 7073-83-0122 7073-83-0123, 7073-83-0124, 7073-83-0125 7073-83-0126, 7073-83-0127, 7073-83-0128 7073-83-0129, 7073-83-0130, 7073-83-0131 7073-83-0132, 7073-83-0133, 7073-83-0134 7073-83-0135, 7073-83-0136, 7073-83-0137 7073-83-0138, 7073-83-0139, 7073-83-0140 7073-83-0141, 7073-83-0142, 7073-83-0143 7073-83-0144, 7073-83-0145, 7073-83-0146 7073-83-0147, 7073-83-0148, 7073-83-0149 7073-83-0150, 7073-83-0151, 7073-83-0152 7073-83-0153, 7073-83-0154, 7073-83-0155 7073-83-0156, 7073-83-0157, 7073-83-0158 7073-83-0159, 7073-83-0160, 7073-83-0161 7073-83-0162, 7073-83-0163, 7073-83-0164 7073-83-0165, 7073-83-0166, 7073-83-0167 7073-83-0168, 7073-83-0169, 7073-83-0170 7073-83-0171, 7073-83-0172, 7073-83-0173 7073-83-0174, 7073-83-0175, 7073-83-0176 7073-83-0177, 7073-83-0178, 7073-83-0179 7073-83-0180, 7073-83-0181, 7073-83-0182 7073-83-0183, 7073-83-0184, 7073-83-0185 7073-83-0186, 7073-83-0187, 7073-83-0188 7073-83-0189, 7073-83-0190, 7073-83-0191 7073-83-0192, 7073-83-0193, 7073-83-0194 7073-83-0195, 7073-83-0196, 7073-83-0197 7073-83-0198, 7073-83-0199, 7073-83-0200 7073-83-0201, 7073-83-0202, 7073-83-0203 7073-83-0204, 7073-83-0205, 7073-83-0206 7073-83-0207, 7073-83-0208, 7073-83-0209 7073-83-0210, 7073-83-0211, 7073-83-0212 7073-83-0213, 7073-83-0214, 7073-83-0215 7073-83-0216, 7073-83-0217, 7073-83-0218 7073-83-0219, 7073-83-0220, 7073-83-0221 7073-83-0222, 7073-83-0223, 7073-83-0224 7073-83-0225, 7073-83-0226, 7073-83-0227 7073-83-0228, 7073-83-0229, 7073-83-0230 7073-83-0231, 7073-83-0232, 7073-83-0233 7073-83-0234, 7073-83-0235, 7073-83-0236 7073-83-0237, 7073-83-0238, 7073-83-0239 7073-83-0240, 7073-83-0241, 7073-83-0242 7073-83-0243, 7073-83-0244, 7073-83-0245 7073-83-0246, 7073-83-0247, 7073-83-0248 7073-83-0249, 7073-83-0250, 7073-83-0251 7073-83-0252, 7073-83-0253, 7073-83-0254 7073-83-0255, 7073-83-0256, 7073-83-0257 7073-83-0258, 7073-83-0259, 7073-83-0260 7073-83-0261, 7073-83-0262, 7073-83-0263 7073-83-0264, 7073-83-0265, 7073-83-0266 7073-83-0267, 7073-83-0268, 7073-83-0269 7073-83-0270, 7073-83-0271, 7073-83-0272 7073-83-0273, 7073-83-0274, 7073-83-0275 7073-83-0276, 7073-83-0277, 7073-83-0278 7073-83-0279, 7073-83-0280, 7073-83-0281 7073-83-0282, 7073-83-0283, 7073-83-0284 7073-83-0285, 7073-83-0286, 7073-83-0287 7073-83-0288, 7073-83-0289, 7073-83-0290 7073-83-0291, 7073-83-0292, 7073-83-0293 7073-83-0294, 7073-83-0295, 7073-83-0296 7073-83-0297, 7073-83-0298, 7073-83-0299 7073-83-0300, 7073-83-0301, 7073-83-0302 7073-83-0303, 7073-83-0304, 7073-83-0305 7073-83-0306, 7073-83-0307, 7073-83-0308 7073-83-0309, 7073-83-0310, 7073-83-0311 7073-83-0312, 7073-83-0313, 7073-83-0314 7073-83-0315, 7073-83-0316, 7073-83-0317 7073-83-0318, 7073-83-0319, 7073-83-0320 7073-83-0321, 7073-83-0322, 7073-83-0323 7073-83-0324, 7073-83-0325, 7073-83-0326 7073-83-0327, 7073-83-0328, 7073-83-0329 7073-83-0330, 7073-83-0331, 7073-83-0332 7073-83-0333, 7073-83-0334, 7073-83-0335 7073-83-0336, 7073-83-0337, 7073-83-0338 7073-83-0339, 7073-83-0340, 7073-83-0341 7073-83-0342, 7073-83-0343, 7073-83-0344 7073-83-0345, 7073-83-0346, 7073-83-0347 7073-83-0348, 7073-83-0349, 7073-83-0350 7073-83-0351, 7073-83-0352, 7073-83-0353 7073-83-0354, 7073-83-0355, 7073-83-0356 7073-83-0357, 7073-83-0358, 7073-83-0359 7073-83-0360, 7073-83-0361, 7073-83-0362 7073-83-0363, 7073-83-0364, 7073-83-0365 7073-83-0366, 7073-83-0367, 7073-83-0368 7073-83-0369, 7073-83-0370, 7073-83-0371 7073-83-0372, 7073-83-0373, 7073-83-0374 7073-83-0375, 7073-83-0376, 7073-83-0377 7073-83-0378, 7073-83-0379, 7073-83-0380 7073-83-0381, 7073-83-0382, 7073-83-0383 7073-83-0384, 7073-83-0385, 7073-83-0386 7073-83-0387, 7073-83-0388, 7073-83-0389 7073-83-0390, 7073-83-0391, 7073-83-0392 7073-83-0393, 7073-83-0394, 7073-83-0395 7073-83-0396, 7073-83-0397, 7073-83-0398 7073-83-0399, 7073-83-0400, 7073-83-0401 7073-83-0402, 7073-83-0403, 7073-83-0404 7073-83-0405, 7073-83-0406, 7073-83-0407 7073-83-0408, 7073-83-0409, 7073-83-0410 7073-83-0411, 7073-83-0412, 7073-83-0413 7073-83-0414, 7073-83-0415, 7073-83-0416 7073-83-0417, 7073-83-0418, 7073-83-0419 7073-83-0420, 7073-83-0421, 7073-83-0422 7073-83-0423, 7073-83-0424, 7073-83-0425 7073-83-0426, 7073-83-0427, 7073-83-0428 7073-83-0429, 7073-83-0430, 7073-83-0431 7073-83-0432, 7073-83-0433, 7073-83-0434 7073-83-0435, 7073-83-0436, 7073-83-0437 7073-83-0438, 7073-83-0439, 7073-83-0440 7073-83-0441, 7073-83-0442, 7073-83-0443 7073-83-0444, 7073-83-0445, 7073-83-0446 7073-83-0447, 7073-83-0448, 7073-83-0449 7073-83-0450, 7073-83-0451, 7073-83-0452 7073-83-0453, 7073-83-0454, 7073-83-0455 7073-83-0456, 7073-83-0457, 7073-83-0458 7073-83-0459, 7073-83-0460, 7073-83-0461 7073-83-0462, 7073-83-0463, 7073-83-0464 7073-83-0465, 7073-83-0466, 7073-83-0467 7073-83-0468, 7073-83-0469, 7073-83-0470 7073-83-0471, 7073-83-0472, 7073-83-0473 7073-83-0474, 7073-83-0475, 7073-83-0476 7073-83-0477, 7073-83-0478, 7073-83-0479 7073-83-0480, 7073-83-0481, 7073-83-0482 7073-83-0483, 7073-83-0484, 7073-83-0485 7073-83-0486, 7073-83-0487, 7073-83-0488 7073-83-0489, 7073-83-0490, 7073-83-0491 7073-83-0492, 7073-83-0493, 7073-83-0494 7073-83-0495, 7073-83-0496, 7073-83-0497 7073-83-0498, 7073-83-0499, 7073-83-0500 7073-83-0501, 7073-83-0502, 7073-83-0503 7073-83-0504, 7073-83-0505, 7073-83-0506 7073-83-0507, 7073-83-0508, 7073-83-0509 7073-83-0510, 7073-83-0511, 7073-83-0512 7073-83-0513, 7073-83-0514, 7073-83-0515 7073-83-0516, 7073-83-0517, 7073-83-0518 7073-83-0519, 7073-83-0520, 7073-83-0521 7073-83-0522, 7073-83-0523, 7073-83-0524 7073-83-0525, 7073-83-0526, 7073-83-0527 7073-83-0528, 7073-83-0529, 7073-83-0530 7073-83-0531, 7073-83-0532, 7073-83-0533 7073-83-0534, 7073-83-0535, 7073-83-0536 7073-83-0537, 7073-83-0538, 7073-83-0539 7073-83-0540, 7073-83-0541, 7073-83-0542 7073-83-0543, 7073-83-0544, 7073-83-0545 7073-83-0546, 7073-83-0547, 7073-83-0548 7073-83-0549, 7073-83-0550, 7073-83-0551 7073-83-0552, 7073-83-0553, 7073-83-0554 7073-83-0555, 7073-83-0556, 7073-83-0557 7073-83-0558, 7073-83-0559, 7073-83-0560 7073-83-0561, 7073-83-0562, 7073-83-0563 7073-83-0564, 7073-83-0565, 7073-83-0566 7073-83-0567, 7073-83-0568, 7073-83-0569 7073-83-0570, 7073-83-0571, 7073-83-0572 7073-83-0573, 7073-83-0574, 7073-83-0575 7073-83-0576, 7073-83-0577, 7073-83-0578 7073-83-0579, 7073-83-0580, 7073-83-0581 7073-83-0582, 7073-83-0583, 7073-83-0584 7073-83-0585, 7073-83-0586, 7073-83-0587 7073-83-0588, 7073-83-0589, 7073-83-0590 7073-83-0591, 7073-83-0592, 7073-83-0593 7073-83-0594, 7073-83-0595, 7073-83-0596 7073-83-0597, 7073-83-0598, 7073-83-0599 7073-83-0600, 7073-83-0601, 7073-83-0602 7073-83-0603, 7073-83-0604, 7073-83-0605 7073-83-0606, 7073-83-0607, 7073-83-0608 7073-83-0609, 7073-83-0610, 7073-83-0611 7073-83-0612, 7073-83-0613, 7073-83-0614 7073-83-0615, 7073-83-0616, 7073-83-0617 7073-83-0618, 7073-83-0619, 7073-83-0620 7073-83-0621, 7073-83-0622, 7073-83-0623 7073-83-0624, 7073-83-0625, 7073-83-0626 7073-83-0627, 7073-83-0628, 7073-83-0629 7073-83-0630, 7073-83-0631, 7073-83-0632 7073-83-0633, 7073-83-0634, 7073-83-0635 7073-83-0636, 7073-83-0637, 7073-83-0638 7073-83-0639, 7073-83-0640, 7073-83-0641 7073-83-0642, 7073-83-0643, 7073-83-0644 7073-83-0645, 7073-83-0646, 7073-83-0647 7073-83-0648, 7073-83-0649, 7073-83-0650 7073-83-0651, 7073-83-0652, 7073-83-0653 7073-83-0654, 7073-83-0655, 7073-83-0656 7073-83-0657, 7073-83-0658, 7073-83-0659 7073-83-0660, 7073-83-0661, 7073-83-0662 7073-83-0663, 7073-83-0664, 7073-83-0665 7073-83-0666, 7073-83-0667, 7073-83-0668 7073-83-0669, 7073-83-0670, 7073-83-0671 7073-83-0672, 7073-83-0673, 7073-83-0674 7073-83-0675, 7073-83-0676, 7073-83-0677 7073-83-0678, 7073-83-0679, 7073-83-0680 7073-83-0681, 7073-83-0682, 7073-83-0683 7073-83-0684, 7073-83-0685, 7073-83-0686 7073-83-0687, 7073-83-0688, 7073-83-0689 7073-83-0690, 7073-83-0691, 7073-83-0692 7073-83-0693, 7073-83-0694, 7073-83-0695 7073-83-0696, 7073-83-0697, 7073-83-0698 7073-83-0699, 7073-83-0700, 7073-83-0701 7073-83-0702, 7073-83-0703, 7073-83-0704 7073-83-0705, 7073-83-0706, 7073-83-0707 7073-83-0708, 7073-83-0709, 7073-83-0710 7073-83-0711, 7073-83-0712, 7073-83-0713 7073-83-0714, 7073-83-0715, 7073-83-0716 7073-83-0717, 7073-83-0718, 7073-83-0719 7073-83-0720, 7073-83-0721, 7073-83-0722 7073-83-0723, 7073-83-0724, 7073-83-0725 7073-83-0726, 7073-83-0727, 7073-83-0728 7073-83-0729, 7073-83-0730, 7073-83-0731 7073-83-0732, 7073-83-0733, 7073-83-0734 7073-83-0735, 7073-83-0736, 7073-83-0737 7073-83-0738, 7073-83-0739, 7073-83-0740 7073-83-0741, 7073-83-0742, 7073-83-0743 7073-83-0744, 7073-83-0745, 7073-83-0746 7073-83-0747, 7073-83-0748, 7073-83-0749 7073-83-0750, 7073-83-0751, 7073-83-0752 7073-83-0753, 7073-83-0754, 7073-83-0755 7073-83-0756, 7073-83-0757, 7073-83-0758 7073-83-0759, 7073-83-0760, 7073-83-0761 7073-83-0762, 7073-83-0763, 7073-83-0764 7073-83-0765, 7073-83-0766, 7073-83-0767 7073-83-0768, 7073-83-0769, 7073-83-0770 7073-83-0771, 7073-83-0772, 7073-83-0773 7073-83-0774, 7073-83-0775, 7073-83-0776 7073-83-0777, 7073-83-0778, 7073-83-0779 7073-83-0780, 7073-83-0781, 7073-83-0782 7073-83-0783, 7073-83-0784, 7073-83-0785 7073-83-0786, 7073-83-0787, 7073-83-0788 7073-83-0789, 7073-83-0790, 7073-83-0791 7073-83-0792, 7073-83-0793, 7073-83-0794 7073-83-0795, 7073-83-0796, 7073-83-0797 7073-83-0798, 7073-83-0799, 7073-83-0800 7073-83-0801, 7073-83-0802, 7073-83-0803 7073-83-0804, 7073-83-0805, 7073-83-0806 7073-83-0807, 7073-83-0808, 7073-83-0809 7073-83-0810, 7073-83-0811, 7073-83-0812 7073-83-0813, 7073-83-0814, 7073-83-0815 7073-83-0816, 7073-83-0817, 7073-83-0818 7073-83-0819, 7073-83-0820, 7073-83-0821 7073-83-0822, 7073-83-0823, 7073-83-0824 7073-83-0825, 7073-83-0826, 7073-83-0827 7073-83-0828, 7073-83-0829, 7073-83-
-----	--

